

## **N i e d e r s c h r i f t**

Über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Riesweiler  
am 16.12.2019 im Sitzungssaal der Soonblickhalle

### **Anwesend sind:**

- Ortsbürgermeister Johannes Herrmann  
1. Beigeordneter Helmut Michel  
2. Beigeordnete Melanie Mähringer-Kunz

### **Die weiteren Ratsmitglieder:**

- Manfred Schön  
Johannes Follert  
Danny Bayer  
Hans-Valentin Wald  
Michael Susenburger  
Sabine Görgen  
Dr. Jörg-Christian Fröhling  
Werner Philippsen  
Knichel-Rümpelein, Angelika  
Siegfried Auler

### **Außerdem anwesend:**

- Berthold Schmidt, Forstamt Simmern, zu TOP 1  
Dirk Schmitt, VGV Rheinböllen, zu TOP 2

### **Schriftführer:**

Alexander Müller, VGV Rheinböllen

## **Tagesordnung**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Beratung über die Machbarkeitsstudie Neubaugebiet
2. Beratung und Beschlussfassung über den Fällungs- und Wirtschaftsplan 2020
3. Anfragen und Mitteilungen

### **Nichtöffentliche Sitzung**

1. Beratung über die Verpachtung des gemeinschaftlichen Jagdbezirkes
2. Anfragen und Mitteilungen

Ortsbürgermeister Johannes Herrmann eröffnet um 19.30 Uhr die öffentliche Sitzung, begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder und Zuhörer und stellt sodann die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Die Niederschrift der öffentlichen und nichtöffentlichen Sitzung vom 03.12.2019 ist den Ratsmitgliedern noch nicht zugegangen.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt der Vorsitzende, den TOP 2 „Beratung und Beschlussfassung über den Fällungs- und Wirtschaftsplan 2020“ vorzuziehen und als TOP 1 zu behandeln. Hiergegen werden seitens der Ratsmitglieder keine Einwände erhoben. Somit wird der ursprüngliche TOP 1 „Beratung über die Machbarkeitsstudie Neubaugebiet“ unter TOP 2 behandelt.

### **TOP 1: Beratung und Beschlussfassung über den Fällungs- und Wirtschaftsplan 2020**

Der Forstbeamte, Herr Schmidt, trägt dem Gemeinderat den Fällungsplan für das Haushaltsjahr 2020 im Einzelnen vor. Der Plan schließt mit insgesamt 800 Erntefestmeter ab. Die Summe der Erträge beläuft sich einschließlich der Jagdpachteinnahme und der Auflösung der Sonderposten auf 47.888 Euro.

Anschließend trägt der Forstbeamte den Wirtschaftsplan (über Forstkulturen, Bestandspflege, Forstschutz, Wege- u. Wasserbauten, Vermessung, Forstgrundstücke, Forstbetriebsgebäude, Landespflege, Erholungseinrichtungen, vermischte Betriebsausgaben und soziale Leistungen für Waldarbeiter) im Einzelnen vor. Die Summe der Aufwendungen beläuft sich einschließlich der Abschreibungen auf insgesamt 57.785 Euro.

Somit wird insgesamt im Forsthaushalt mit einem Fehlbetrag von 9.897 Euro gerechnet.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat den Fällungs- und Wirtschaftsplan in der vorgetragenen Form.

Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen      1 Enthaltung

### **TOP 2: Beratung über die Machbarkeitsstudie Neubaugebiet**

Die Ratsmitglieder Sabine Görden und Hans-Valentin Wald rücken gemäß § 22 GemO vom Sitzungstisch ab und nehmen an der Beratung nicht teil.

Zu diesem TOP ist Dirk Schmitt, Fachbereich Bauen“ anwesend um Stellung fachliche Fragen und Anregungen zu nehmen.

Der Vorsitzende richtet zunächst das Wort an den Gemeinderat und betont die Bedeutung eines neuen Neubaugebietes für die Ortsgemeine Riesweiler und deren Entwicklung und in den kommenden Jahren.

Anschließend führt er dem Gemeinderat die möglichen Varianten anhand von Lageplänen nochmal vor.


Es folgt eine eingehende Beratung über die Varianten  
Fachliche Fragen werden von Dirk Schmitt hinreichend beantwortet. Hierbei erläutert er nochmal grundsätzlich das Verfahren von § 13b BauGB. Hier werden nur zwei Vorgaben vom NBG erwartet: Das NBG darf eine Fläche von 10.000 m<sup>2</sup> nicht überschreiten und muss an eine bestehende Bebauung angrenzen.

In der kommenden Sitzung am Donnerstag, 19.12.2019 wird über das Thema abschließend beraten und ein Beschluss gefasst.

**TOP 3: Anfragen und Mitteilungen**

Es liegen keine Anfragen und Mitteilungen vor.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 21.08 Uhr.  
Es folgt eine nichtöffentliche Sitzung.



---

Vorsitzender



---

Schriftführer